

お買いになった資産の買入価額などについてのお尋ね【記載例】

○ 記載に当たってのお願い

- 共有物件の場合は、その共有者について項目2及び項目5の各欄（あなたのご記入できる範囲で）も併せてご記入ください。
- 同封の「お尋ね」の照会文に表示された物件を、項目3の所在地、種類、細目及び面積欄に記入するとともに、表示された以外の資産で同年中に買入れられたものがあれば、同じく項目3の所在地、種類、細目及び面積欄を追記した上、併せてご回答ください。
- 各「回答事項」の欄内に記入しきれない場合は、適宜の用紙に記入して添付してください。

お買いになった資産の買入価額などについてのお尋ね

(不 動 産 等 用)

番 号 K X X X X X X X X X

| 項目 | 照会事項 | 回 答 事 項 | | | | |
|--------|--|-------------------|------------|--|--------------------------|--------------------------------|
| 1 | 職 業 | 会社員 | | 年齢 | 42 歳 | |
| | あなたの資産を買入れた年の前年の所得 | 所得の種類 (○で囲む) | 年間収入金額 | 8,200 千円 | 2 共有者の 氏名 年齢 職業 | |
| | 所得の種類 (○で囲む) | 年間所得金額 | 6,180 千円 | 67 歳 | | |
| 3 | 買入れた資産の所在地 | 所在地 | | 種類 | 細目 | 面積 |
| | | 浦添市宮城×-×-× | | 土地 | 宅地 | 3,375×54/10,000 m ² |
| | | 同上 | | 建物 | マンション | 70.58 m ² |
| | 売主の住所氏名等 | 住所 (所在地) | 西原町字嘉手苅××× | 氏名 (名称) | 〇〇ハウジング(株) | あなたとの関係 |
| 買入れの時期 | 契約 22 年 2 月 26 日 (登記 22 年 3 月 26 日) | 資産の利用状況 (用途を○で囲む) | 居住用 | 営業用 (賃貸用の場合) | 貸付期間 (見込) 年 月 日 | 貸賃料月額 (見込) 円 |
| 買入価額 | 42,600,000 円 | 売買契約書の有無 | 有 | 土地の上に建物があり、土地と建物の所有者が異なる場合、その建物の所有者の住所 氏名 | あなたとの関係 | |
| 4 | 支払項目 | 金額 | 支払年月日 | 支払先住所 (所在地) | 支払先氏名 (名称) | |
| | 登記費用 | 562,000 円 | 22.3.26 | 浦添市内間×-×-× | 〇〇司法書士事務所 | |
| | 仲介手数料 | 669,000 円 | 22.3.26 | 浦添市大平×-×-× | 〇〇不動産(株) | |
| | 合計額 | 1,900,000 円 | | ほか未払金 | | 0 円 |

項目1の「年間収入金額」及び「年間所得金額」欄

- あなたの所得が給与所得のみの場合は、源泉徴収票の「支払金額」及び「給与所得控除後の金額」を、それぞれ各欄にご記入ください。
- ①以外の場合は、あなたの収入（売上）金額等の合計額及びその合計額から必要経費等を差し引いた金額を、それぞれ各欄にご記入ください。
なお、給与所得もある場合には、それぞれの金額に源泉徴収票の「支払金額」及び「給与所得控除後の金額」を加えてご記入ください。

項目3の「買入価額」欄

売主に支払った総額をご記入ください。
(支払った消費税額がある場合には、その金額を含めて記入してください。)

項目4の「支払項目」欄

不動産取得税・住宅ローン手数料・登記手数料等も分かる範囲でご記入ください。
(支払った消費税額がある場合には、その金額を含めて記入してください。)